



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V

"El apoyo financiero para su Empresa".

RFC: UCM-930412-359

UNION DE CREDITO DE LA MIXTECA S.A. DE C.V. (631)
ORQUIDEA No.21 FRAC. JARDINES DEL SUR HUAJUAPAN DE LEON,OAX.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CIFRAS EN MILES DE PESOS

ACTIVO		EJ 2019	PASIVO Y CAPITAL		EJ 2019
DISPONIBILIDADES		\$ 1,302	PASIVOS BURSATILES		\$ -
CUENTA DE MARGENES (DERIVADOS)			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
INVERSIONES EN VALORES			De corto Plazo		\$ 23,261
Títulos para Negociar	\$	10,103	De largo plazo	\$	354
Títulos disponibles para la venta	\$	-			\$ 23,615
Títulos conservados a vencimiento	\$	-	VALORES DESIGNADOS POR LIQUIDAR		
	\$	10,103	COLATERALES VENDIDOS		
DERIVADOS	\$	-	Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Con fines de negociacion	\$	-	Derivados	\$	-
Con fines de cobertura	\$	-	Otros colaterales vendidos	\$	-
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$	-	DERIVADOS		
	\$	-	Con fines de negociacion	\$	-
	\$	-	Con fines de cobertura	\$	-
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS			AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
CREDITOS COMERCIALES SIN RESTRICCION			Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-
Créditos Comerciales			Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$	-
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$	28,531	Proveedores	\$	-
Documentados con otras garantías	\$	1,445			
Sin garantía	\$	11,047	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	-
Operaciones de Factoraje	\$	-	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	Acreedores por cuentas de margen	\$	-
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	41,023	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	510
CREDITOS COMERCIALES RESTRINGIDOS			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	52
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	1,000
Documentados con otras garantías	\$	-	TOTAL PASIVO	\$	25,177
Sin Garantía	\$	-			
Operaciones de factoraje financiero descuento o cesion	\$	-	CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	PATICIPACION COTROLADORA		
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-	CAPITAL CONTRIBUIDO		
	\$	-	CAPITAL SOCIAL	\$	30,886
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Fijo	\$	25,462
Créditos Vencidos Comerciales			Variable	\$	5,424
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$	5,261	CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	\$	-
Documentados con otras garantías	\$	-	Fijo	\$	-
Sin garantía	\$	18	Variable	\$	-
Operaciones de Factoraje	\$	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	261
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	Incremento por actualización para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	-
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-	Prima en venta de acciones	\$	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	5,279	Incremento por actualización de la prima en venta de acciones (1)	\$	-
CARTERA DE CREDITO	\$	46,302			
(-) MENOS:					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	(2,982)	CAPITAL GANADO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	43,320	RESERVA DE CAPITAL		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	-	Reservas de Capital	\$	3,377
(-) MENOS:	\$	-	Otras reservas	\$	-
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	-	INCREMENTO POR ACTUALIZACION DE RESERVAS DE CAPITAL (1)	\$	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-	Resultados de ejercicios anteriores	\$	73
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	43,320	Incremento por actualización del resultado de ejercicios anteriores	\$	-
			Resultado por valuacion de Títulos Disponibles para la venta	\$	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	\$	490	Incremento por actualización del resultado por valuacion de títulos disponibles para la venta (1)	\$	-
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	-	Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	1,500	Incremento por actualización del resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$	-
PROPIDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	2,487	Efecto acumulado por conversion	\$	-
INVERSIONES PERMANENTES	\$	-	Incremento por actualización del efecto acumulado por conversion (1)	\$	-
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	-	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$	-
IMPULSTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	-	Incremento por actualización de las remediones por beneficios definidos a los empleados (1)	\$	-
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	-
OTROS ACTIVOS			Incremento por actualización del resultado por tenencia de activos no monetarios (1)	\$	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	451	RESULTADO NETO	\$	(109)
Otros Activos a corto y largo plazo	\$	12	PARTICIPACION NO CONTROLADORA	\$	-
	\$	463	Resultado neto correspondiente a la participacion no controladora	\$	-
			Otra participacion no controladora	\$	3,341
TOTAL ACTIVO	\$	59,665	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	34,488
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	59,665

Orquídea No. 21, Fraccionamiento Jardines del Sur, Huajuapan de León, Oaxaca. CP. 69007. Teléfonos 01 (953) 53 2 26 80 / 53 0 02 16, Cel. 045 953 10 7 30 54

CUENTAS DE ORDEN

Garantías recibidas por la Unión	\$158,594
Intereses devengados no cobrados de cartera de Crédito Vencida	\$187
Otras Cuentas de Registro	\$812,177

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre 2019 es de \$ 30,886 en miles pesos .

"El índice de Capitalización al 30 de Septiembre de 2019 es de 65.16%

La Estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de Febrero de 2011; segmentándose la cartera de crédito de la siguiente forma de acuerdo al Grado de Riesgo: A-1: \$ 194 ; B-1: \$ 45 ; B-3: \$ 358 ;C-1:\$11, C-2: \$0, D \$0, E: \$ 2,124

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores " <http://www.cnbv.gob.mx> "

" <http://www.ucremix.com/informacion-financiera> "



L.C.E. Judith A. García Amaya
Director General



C.P. Alma Dalia Herrera Garn
Auditor Interno



C.P. Estela Alvarado Camarillo
Presidente del Consejo de Administración



C.P. María Magdalena Leyva Zuñiga
Contador

UNION DE CREDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V.
ORQUIDEA No. 21 FRACC. JARDINES DEL SUR HUAJUAPAN DE LEON, OAXACA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019
 (Cifras en miles de pesos)

INGRESOS FINANCIEROS	
INGRESOS POR INTERESES	\$ 6,208
GASTOS POR INTERESES	\$ 1,477
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	\$ -
MARGEN FINANCIERO	\$ 4,731
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2,190
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2,542
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	\$ -
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	\$ 37
RESULTADO POR INTERMEDIACION	\$ -
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN	\$ 715
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 3,329
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ (109)
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	\$ -
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ (109)
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ (109)
OPERACIONES DISCONTINUADAS	
RESULTADO NETO	\$ (109)
PARTICIPACION CONTROLADORA	\$ (109)
PARTICIPACION NO CONTROLADORA	\$ -

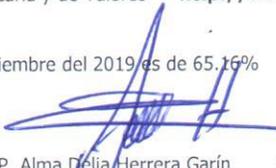
"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores " <http://www.cnbv.gob.mx> "

"El índice de Capitalización al 30 de Septiembre del 2019 es de 65.16%


 L.C.E. Judith A. García Amaya
 Director General


 C.P. Alma Delia Herrera Garin
 Auditor Interno


 C.P. Estela Alvarado Camarillo
 Presidente del Consejo
 de Administración.


 C.P. Maria Magdalena Leyva Zuñiga
 Contador

UNION DE CREDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V. (631)
ORQUIDEA NUM. 21 FRACC. JARDINES DEL SUR, HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Cifras en pesos)

CONCEPTO	Participación Controladora	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO						Resultado Neto	Participación no controladora	Total Capital Contable	
		Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Prima en venta de acciones	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por valoración de instrumentos de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedialciones por beneficios a los empleados	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios (por valoración de activo fijo)				
Saldo al 31 De Diciembre de 2018	0	29,048	257	0	3,173	73	0	0	0	0	0	0	0	0	34,597
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS															
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de Utilidades	0	1838	0	0	0	-1838	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fración monetaria por distribución accionaria pendiente de capitalizar	0	0	4	0	0	-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	205	-205	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	2047	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras	0	30,886	261	0	3,377	73	0	0	0	0	0	0	0	0	34,597
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL															
Utilidad Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-109
Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remedialciones por beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-109
TOTAL	0	30,886	261	0	3,377	73	0	0	0	0	0	0	0	0	34,488
Saldo al 30 de Septiembre de 2019	0	30,886	261	0	3,377	73	0	0	0	0	0	0	0	0	34,488

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo amba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".
Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores: <http://www.cnbv.gob.mx>

L.C.E. Judith A. García Amaya
Directora General

C.P. Alma Delia Herrera Garin
Auditor Interno

C.P. Esteban Acunado Camarillo
Presidente del Consejo de Administración

C.P. María Magdalena Leywa Zuñiga
Contador

UNION DE CREDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V. (631)
 ORQUIDEA No. 21 FRACC. JARDINES DEL SUR HUAJUAPAN DE LEON, OAXACA
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		\$ (109)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Pérdidas por Deterioro o Efecto por Reversión del Deterioro Asociados a Actividades de Inversión y Financiamiento	\$ 2,190	
Depreciaciones de Propiedades, Mobiliario y Equipo	\$ -	
Amortizaciones de Activos Intangibles	\$ -	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$ 2,190	
Provisiones	\$ -	
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	\$ -	
Participación en el Resultado de Subsidiarias No Consolidadas y Asociadas y Negocios conjuntos	\$ -	
Operaciones Discontinuas	\$ -	
Otros	\$ -	
	\$ -	\$ 2,081
Actividades de operación		
Cambio en cuentas de margen		
Cambio en inversiones en valores	\$ (9,088)	
Cambio en Deudores por Reporto	\$ -	
Cambio en derivados (activos)	\$ -	
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	\$ 3,385	
Cambio en Derechos de Cobro Adquiridos (Neto)	\$ -	
Cambio en Bienes Adjudicados (Neto)	\$ 300	
Cambio en Inventario	\$ -	
Cambio en Otros Activos Operativos	\$ (451)	
Cambio en Pasivos Bursátiles	\$ -	
Cambio en Préstamos Bancarios, de Socios y de Otros Organismos	\$ 1,430	
Cambio en colaterales vendidos	\$ -	
Cambio en derivados (pasivos)	\$ -	
Cambio en Otros Pasivos Operativos	\$ 595	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	\$ -	
Cobros de Impuestos a la Utilidad (Devoluciones)	\$ -	
Pagos de Impuestos a la Utilidad	\$ -	
Otros	\$ 29	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		\$ (3,799)
Actividades de inversión		
Cobros por Disposición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	\$ -	
Pagos por Adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	\$ (32)	
Cobros por Disposición de Subsidiarias, Asociadas y acuerdos de control conjunto	\$ -	
Pagos por Adquisición de Subsidiarias y Asociadas y acuerdos de control conjunto	\$ -	
Cobros por Disposición de Otras Inversiones Permanentes	\$ -	
Pagos por Adquisición de Otras Inversiones Permanentes	\$ -	
Cobros de Dividendos en Efectivo	\$ -	
Pagos por Adquisición de Activos Intangibles	\$ -	
Cobros por Disposición de Activos de Larga Duración Disponibles para la Venta	\$ -	
Cobros por Disposición de Otros Activos de Larga Duración	\$ -	
Pagos por Adquisición de Otros Activos de Larga Duración	\$ -	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$ -	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$ -	
Otros	\$ -	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		\$ (32)
Actividades de financiamiento		
Cobros por Emisión de Acciones	\$ -	
Pagos por Reembolsos de Capital Social	\$ -	
Pagos de Dividendos en Efectivo	\$ -	
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	\$ -	
Otros	\$ -	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		\$ -
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		\$ (1,751)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		\$ -
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		\$ 3,052
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$ 1,302

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
 Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores " <http://www.cnbv.gob.mx> "
 " <http://www.ucremix.com/informacion-financiera/> "

L.C.E. Judith A. García Amaya
 Director General

C.P. Alma Delia Herrera Garín
 Auditor Interno

C.P. Estela Alvarado Camarillo
 Presidente del Consejo
 de Administración.

C.P. María Magdalena Leyva Zuñiga
 Contador