



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V.
"El apoyo financiero para su Empresa".
RFC: UCM-930412-359

UNION DE CREDITO DE LA MIXTECA S.A. DE C.V. (631)
ORQUIDEA No.21 FRAC. JARDINES DEL SUR HUAJUAPAN DE LEON,OAX.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CIFRAS EN MILES DE PESOS

ACTIVO		EJ 2025		PASIVO Y CAPITAL	EJ 2025
DISPONIBILIDADES		\$	11,141	PASIVOS BURSATILES	\$ -
CUENTA DE MARGENES (DERIVADOS)				PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$	-		De corto Plazo	\$ 11,730
Títulos para Negociar	\$	-		De largo plazo	\$ - \$ 11,730
Títulos disponibles para la venta	\$	-			
Títulos conservados a vencimiento	\$	-		VALORES DESIGNADOS POR LIQUIDAR	
	\$	-		COLATERALES VENDIDOS	
DERIVADOS	\$	-		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Con fines de negociacion	\$	-		Derivados	\$ -
Con fines de cobertura	\$	-		Otros colaterales vendidos	\$ - \$ -
	\$	-		DERIVADOS	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$	-		Con fines de negociacion	\$ -
	\$	-		Con fines de cobertura	\$ - \$ -
AJUSTES DE VALUACIóN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS				AJUSTES DE VALUACIóN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES SIN RESTRICCION				Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos Comerciales				Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$	22,653		Proveedores	\$ -
Documentados con otras garantías	\$	427			\$ -
Sin garantía	\$	14,886		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
Operaciones de Factoraje	\$	-		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-		Acreedores por cuentas de margen	\$ -
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	37,966		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 997 \$ 997
CREDITOS COMERCIALES RESTRINGIDOS				IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	-		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Documentados con otras garantías	\$	-		TOTAL PASIVO	\$ 12,727
Sin Garantía	\$	-			
Operaciones de factoraje financiero descuento o cesion de derechos de c	\$	-		CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-		PATICIPACION COTROLADORA	
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-		CAPITAL CONTRIBUIDO	
	\$	-		CAPITAL SOCIAL	\$ 31,879
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Fijo	\$ 40,043
Créditos Vencidos Comerciales				Variable	\$ 4,948
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$	3,979		CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	\$ (13,112)
Documentados con otras garantías	\$	-		Fijo	\$ (12,741)
Sin garantía	\$	403		Variable	\$ (371)
Operaciones de Factoraje	\$	-		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 246
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-		Incremento por actualización para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ -
Prestamos otorgados a otras uniones de credito	\$	-		Prima en venta de acciones	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	4,383		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones (1)	\$ -
CARTERA DE CREDITO	\$	42,349			\$ 32,125
(-) MENOS:				CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	(1,998)		RESERVA DE CAPITAL	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	40,351		Reservas de Capital	\$ 6,671
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	-		Otras reservas	\$ -
(-) MENOS:	\$	-		INCREMENTO POR ACTUALIZACIóN DE RESERVAS DE CAPITAL (1)	\$ -
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	-		Resultados de ejercicios anteriores	\$ 73
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-		Incremento por actualización del resultado de ejercicios anteriores	\$ -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	40,351		Resultado por valuación de Títulos Disponibles para la venta	\$ -
				Incremento por actualización del resultado por valuación de títulos disponibles para la venta (1)	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	\$	105		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ -
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	-		Incremento por actualización del resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	-		Efecto acumulado por conversión	\$ -
PROPIDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	1,766		Incremento por actualización del efecto acumulado por conversión (1)	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES	\$	-		Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	-		Incremento por actualización de las remediones por beneficios definidos a los empleados (1)	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	-		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
				Incremento por actualización del resultado por tenencia de activos no monetarios (1)	\$ -
OTROS ACTIVOS				RESULTADO NETO	\$ 2,226
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	260		PARTICIPACION NO CONTROLADORA	\$ -
Otros Activos a corto y largo plazo	\$	200	\$ 460	Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	\$ -
				Otra participación no controladora	\$ - \$ 8,970
TOTAL ACTIVO	\$	53,823		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 41,095
				TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 53,823

Orquídea No. 21, Fraccionamiento Jardines del Sur, Huajuapán de León, Oaxaca. CP.

69007. Teléfonos (953) 53 2 26 80 / 53 0 02 16



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA MIXTECA, S.A. DE C.V.
"El apoyo financiero para su Empresa".
RFC: UCM-930412-359

	CUENTAS DE ORDEN
compromisos crediticios	\$2,119
Garantías recibidas por la Unión	\$231,878
Intereses Devengados no cobrados de cartera de Crédito Vencida	\$134
Otras Cuentas de Registro	\$998,312

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre 2025 es de \$ 31,879 en miles pesos

"El índice de Capitalización al 30 de Septiembre de 2025 es de 86.74%

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a --
Uniones de Crédito emitidas el 4 de Enero de 2022; segmentándose la cartera de crédito de la siguiente forma de acuerdo al grado de Riesgo: A-1: \$171, B-1:\$39,
B-3: \$596, C-1: \$54, C-2: \$867, D \$ 0, E: \$133

El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y ----
obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba men-
cionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

<http://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucremix.com/informacion-financiera/>

L.C.E. Judith Azucena García Amaya

Director General

L.A.E. Roberto Manlio Rojas Ramírez

Auditor Interno

C.P. Estela Alvarado Camarillo

Presidente del Consejo de Administración

C.P. Aidee Luna Leyva

Contador General